

***Hier einige Leistungen die in unserem -Premium Haus- Paket enthalten sind :***

***Vergleichen sie gerne***

- 1.Grundstücksbeurteilung und Nebenkostenaufstellung inklusive
- 2.Abbruch und Entsorgung von Altlasten zum Festpreis inklusive
- 3.Entwurf und freie Architektenplanung inklusive
- 4.Bauantragstellung inklusive
- 5.Statik inklusive
- 6.Antragstellung bei Ver- und Entsorgungsunternehmen z.B. Wasser , Abwasser usw. inklusive
- 7.Hausanschlüsse , Wasser , Strom , Abwasser etc. zum Festpreis inklusive
- 8.Freie Materialwahl bei diversen Großhändlern
- 9.Luxuriöse Badausstattung
- 10.Fußbodenheizung
11. 3fach Verglasung
- 12.Sicherheitsbeschläge
- 13.Auf Wunsch Sprossenfenster inklusive
- 14.Solaranlage für Warmwasserbereitung
15. Keller – Höhe **Fertiger Fußboden = 2,33m**
- 16.Keller = schwimmender Estrich
- 17.Heizkörper im Keller
- 18.Hochwertige Fenster 6 Kammer Profile
- 19.Handtuchheizkörper im Bad
- 20.Hochwertige Haustür mit Auswahl einer schönen Füllung
- 21.Stil Innentüren weiß Lack auf Wunsch mit Kassetten nach Wahl
- 22.Massivholz Treppe vom Tischler Buche
- 23.Fliesenerstellung nach Wahl in hochwertiger Ausführung



24. Elektomehrausstattung nach Wahl einer zusätzlichen hohen Pauschale
25. Massive Wände auch Innenwände im OG
26. Erdgeschoss **Höhe 2,75m fertiger Fußboden !**
27. Hoher Drempel nach Wunsch bis max. Bauvorschrift z.B. 0,90m
28. Voll Verbundung Verblender nach Wahl
29. Tondachpfannen
30. Bauleitung durch eigene Bauleiter ( **Dipl. Ing . und Architekt** )
31. Persönliche Baubetreuung zusätzlich durch Herrn Maaß bis zum Einzug – **7 Tage die Woche !**
32. Auf Wunsch Vollversicherungspaket
33. 5 Jahre Gewährleistung
34. **Gewährleistungsbürgschaft über 5% der Bausumme bei jedem Bauherrn**
35. Malerarbeiten Innen Farbe nach Wahl
36. Malerarbeiten außen z.B. Dachüberstände
37. Rauchmelder
38. Pflasterarbeiten der Terasse zum Festpreis
39. Carport
40. Außenanlagen zum Festpreis
41. Gartenanlage zum Festpreis
42. Dachstuhl aus Vollholz , Erstellung durch eigene Zimmereiabteilung
43. Auf Wunsch TÜV Bauabnahme und Überwachung
44. Eigene Handwerker , Maurer
45. Eigene Zimmerleute
46. Über 60 Jahre Bauerfahrung und seit über 60 Jahren durchgehend die gleiche Firma.
47. Blower Door Test
48. ca 20 % Mehr erforderliche Wärmedämmung in Dach und Außenwandbereich als nach neuester EnEV 2009 gefordert.



